



[1]「シェーネ・カルテット」による演奏 [2]なごやかな会場のようす [3]乾杯の音頭は入居者の中根さん



## 「ゆいま～る神南」 コミュニティスペース

### 「わらわら広場」 オープン記念パーティー& コンサートの開かれました！

「ゆいま～る神南」が入っているビレッジハウス木場タワー1階に200㎡のコミュニティスペースがオープンして約1カ月。6月2日(日)、入居者や関係者とともにオープンを記念して、パーティー&コンサートを開催しました。また、参加者の皆さんの投票により、コミュニティスペースの名称が「わらわら広場」に決定!! 笑いの絶えないスペースにしたいという思いが込められています。これから、入居者の方々とどんなスペースにしていきたいか、ともに知恵を出し合い充実したスペースにしていきたいです。

### 念願のコミュニティスペースが本格始動

第一部「オープン記念パーティー」は、地域の方々も含め34名が参加され、にぎやかにスタート。まずは、弊社代表取締役社長の須藤康夫のあいさつです。

「全国で分散型のサービス付き高齢者向け住宅を展開しているのはコミュニティネットワークだけです。既存の集合住宅の空き室を高齢者向け住宅に改修した「分散型」だから、ほかの居室には子育て世代が住んでいたり、一般のご夫婦や若い方が住んでいたりと、高齢者だけではないのが特徴です。多世代が暮らす中で、子どもか

ら高齢者まで安心安全な暮らしとともに生きがいをつくって助け合い、高め合っていく。ゆいま～るシリーズは作って終わりではなく、そのあとが大事と考えています。このコミュニティスペースを楽しい空間にしたいです」

株式会社REVICキャピタル代表取締役社長の中井一郎さんは、「国が出資するファンドを運営しています。地方創生にかかわる事業に投資しており、コミュニティネットワークにも出資しています。全国のゆいま～る

るを見ましたが、必ずどのゆいま～るにもコミュニティスペースがあり、交流の場となっているのが特徴」と述べられ、「体操、カラオケのほか、麻雀が人気なのですが、私もわかりませんので、お声がけしていただけたら」とありがたい申し出も。

ビレッジハウスマネジメント株式会社東海支社PM部部長の高橋国伸さんからは、「サ高住経営の会社とは初めてのお付き合いですが、ぜひ成功させて、今後の展開のひとつとして考えたい。これからは皆さんがよい環境で暮らしていただけるようサポートしていきたい」との心強いコメントをい



一般財団法人愛知県労働者福祉基金協会  
常務理事  
浅井哲哉さん



ビレッジハウス  
マネジメント株式会社  
東海支社PM部部長  
高橋国伸さん



REVIC  
キャピタル株式会社  
代表取締役社長  
中井一郎さん



弊社代表取締役社長  
須藤康夫



1 入居予定の方も参加  
 2、4 質問に答える入居者  
 3 テーブルを彩るお料理  
 5 好評だった「こはる日和」のサンドイッチ  
 6 入居者インタビューで笑顔があふれる

📍 いただきました。

一般財団法人愛知県労働者福祉基金協会の常務理事の浅井哲哉さんは、綱木富夫理事長挨拶を代読。「愛知県下60万人の労組関係の皆様」に配布する『ジョイハート』という情報誌でゆいまるを紹介させてもらいます」と協力を約束してくださいました。

あいさつの後は、入居者代表として中根三恵子さんが音頭を取り「乾杯!」。続いて、女性4人で構成された「シエーネ・カルテット」による演奏が始まりました。バイ

### きっかけや今の暮らしは?

### 入居者インタビュー

会も盛り上がってきたところで、入居者インタビューが始まりました。山本富子さんは、もともとビレッジハウス木場タワーに30年暮らして、ゆいまるの神南に移り住んでくれました。

「きっかけは夫が亡くなったことです。名義替えとか手続きが大変で…。そんなときにゆいまるの神南ができて、住み替えを決意しました」

杉山紀子さんは、港区出身で、結婚して岐阜に移られ、生まれ故郷の港区に戻ってきたパターンです。「天気の良い日はいろいろなところに出かけて、楽しく暮らしています。合唱をやっていたので、ま

オリン、ピアノ、チェロといった弦楽器の重厚な音がコミュニティスペースに響き、心地よいひと時を味わいました。その後、ゆいまるの神南ハウス長の沖田美代から「オープンして半年。皆さんのおかげでここまで来られました。これからもがんばってまいります」とのあいさつとともに、スタッフの紹介と続きました。テーブルには、お花やお料理、サンドイッチ、飲み物が並び、自由談話。テーブルを囲みながらおしゃべりに花が咲きます。

たやってみたいです」

中根三恵子さんは、毎朝5000歩の散歩が日課。

「近所の神社を回って、道徳公園へ向かい、お気に入りの喫茶店でモーニングを食べます」

実は、パーティーで出されたサンドイッチは、中根さんお気に入りのお喫茶店「こはる日和」さん提供のもの。皆さん「おいしい」ととても好評でした。

5月24日に引っ越してきた三浦幸子さんは、「まだ引っ越しホヤホヤです。ゆいまるには、自活生活ができることがきっかけで住み替えに踏み切りました」「人と会うのが楽しいです」と、ラジオ体操

も引越し早々、参加されています。また、入居者の鶴飼勝子さんもうすぐ引越し予定の森一人さん・悦子さんご夫妻、田中澄子さんも参加してくださいました。

第1部の最後は、弊社取締役の玉井美子より「皆さん、自分の暮らしを自分で作って元気に暮らしませんか。元気なうちに自分のライフネットは自分で作っていく。でも、ゆるやかなつながりと毎日確実な見守りのある暮らしができるのが『ゆいまる』。ぜひ、周りの方々にも、ゆいまるの良さを伝えてほしい」というあいさつで締めくくりました。

続いて第2部では、第1部で演奏してくださった「シエーネ・カルテット」のミニコンサート。近隣の方やビレッジハウス木場タワーにお住いの方も聴きにきてくれました。「日本の夏のメロデー」「G線上のアリア」ほか、ドイツニの曲も。「瀬戸の花嫁」「ふるさと」は、会場で歌詞が配られ、参加者で歌い盛り上がりしました。拍手喝采の後は、ゆいまるの神南の居室見学へ。広さとお手頃価格が魅力の室内をスタッフがご案内しました。

これからも、皆さんとコミュニケーションを密にしながら、スタッフ一同暮らしやすいハウスづくりに目指して邁進してまいります。

# 名古屋にふたつの「ゆいまる」

現地見学会 毎日開催

[入居相談室] .....  
フリーダイヤル **0120-812-560** (10:00-17:00)



## ゆいまる 神南

ホームページ  
<https://yui-marl.jp/jinnan/>  
〒455-0021 愛知県名古屋市  
港区木場町6番18  
ビレッジハウス  
木場タワー101



## ゆいまる 大曽根

ホームページ  
<https://yui-marl.jp/ozono/>  
〒462-0810 愛知県名古屋市北区  
山田二丁目11番62号  
大曽根併存住宅  
1棟1階