

# 「ゆいま～る都留」は、サービス付き高齢者向け住宅です

必須条件

サービス付き高齢者向け住宅とは・・・高齢者が安心して暮らすことのできる環境整備を目指し、国が推進している集合住宅づくりで、下記のような条件があります

## ハード面

- 床面積は原則25㎡以上(完全個室・トイレ付き)
- 構造・設備が一定の基準をみたすこと
- バリアフリー構造であること

## サービス面

- 安否確認サービス
- 生活相談サービス

## 契約及び入居者条件

- 賃貸契約(敷金+家賃)
- 60歳以上であること
- 自立の方、要支援・要介護認定の方

さらに

「ゆいま～る都留」には、こんな特長があります

特長 **1** 住まいとしての機能を重視し、安心安全に暮らせる広さと設備



全室キッチン付きで普通の暮らしができます



車イスでも使いやすい洗面まわり



広めな浴室は手すり付きで安心

特長 **2** 個人の自由やプライバシーを大切にしたい、見守り&サポート

### その1 毎日の安否確認で安心

毎朝10時までに1階にお越しいただいてサイン、または押印をお願いしています。ない場合にはお部屋に電話や訪問をします。

### その2 対応はセコムと連携

日中は常駐スタッフとセコムが連携、夜間や緊急時にはセコム救急対応員が駆け付け対応。365日24時間安心して生活できます。

セコムとつながるマイドクターペンダント



### その3 身近な困りごとは生活相談で

さまざまな相談に常駐スタッフが対応します。将来もし介護が必要になったら専門相談員をご紹介しますなどのサポートも行います。



特長 **3** ゆいま～る都留敷地内に交流センターを併設、2階は介護サービス提供施設



1階の「ゆいま～る食堂兼交流センター」地域のコミュニティスペースとして、季節のイベントやセミナーを開催しています。



2階の小規模多機能型居宅介護施設「みんなの家 つる南」介護サービスゆりの里が運営。ここがあるので、将来介護が必要になっても介護サービスを受けながら、今のお部屋に住み続けることができます。



健康体操は自由参加で、居住者有志で実施。元気を保ち、健康寿命を延ばします。



布を細かく折りこんでアートにするという「つむぎ細工」のワークショップイベントが来ます。



クリスマスコンサート。居住者2名を含む「アンダンテ」は、ギター2名とオカリナ、沖繩三線の編成。



「移動スーパーはじ丸」卵やお豆腐が人気の「忍野移動販売」も含め、週に4回、移動販売車が来ます。



居住者の提案で始まった折り紙製作教室。素敵な作品ができることに加え、指先を動かすのが認知症予防にもなると好評。

ゆいま～る都留  
フロント



無料通話 **0120-711-227**

電話受付 10:00~17:00

山梨県都留市つる5丁目10-15

