

**ゆいま～るシリーズ  
機能別一覧表**

お元気なうちはこれまで通り自由に、いざというときは医療・看護・介護の連携で安心な暮らしを支えます。  
—自分らしいハウス生活がきっと見つかります!!—

ハウス名など	種類	見守り体制			住宅タイプ				料金(月額)			住居占有面積
		365日 夜間オンコール	日中有人 24時間	365日 有人 介護スタッフ常駐	マンション型	団地1棟 まるごと型	団地内 分散型	木造	食費併設	ペット可	家賃	

**北海道**

ゆいま～る厚沢部	介護付有料老人ホーム			○	○					○	○	○	20,000円	46,850円**	20.3㎡
併設：「デイサービス巴*1」「グループホーム巴駅前*1」															

**栃木県**

ゆいま～る那須	サービス付き高齢者向け住宅	○								○	○	○	58,000～139,000円	31,420円+8,000円/51,330円+8,000円	33.12～66.25㎡
併設：「あい・デイサービスセンター那須*2」															

**埼玉県**

ゆいま～る花の木	サービス付き高齢者向け住宅	○								○	○	○	57,000～89,000円	27,500円+10,000円/41,250円+10,000円	29.54～47.62㎡
----------	---------------	---	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	----------------	---------------------------------	--------------

**東京都**

ゆいま～る多摩平の森	サービス付き高齢者向け住宅/コミュニティハウス			○						○	○	○	60,000～141,000円	7,130円+10,000円/75,950円+10,000円	42.31㎡
併設：「小規模多機能 ぐり～んはあと*3」															
ゆいま～る聖ヶ丘	住宅型有料老人ホーム			○						○	○	○	70,000～122,000円	57,610円/86,420円**	29.52～66.84㎡ ***
併設：「あい小規模多機能かりん*4」「あいグループホームどんぐり*4」															
ゆいま～る拜島	サービス付き高齢者向け住宅/ 外部サービス利用型特定施設入居者生活介護			○		○				○	○	○	143,280～204,280円	7,130円+10,000円/75,940円+10,000円	28.98～66.46㎡
併設：「訪問診療 いろは診療所*6」「拜島デイサービスひかり*5」															
ゆいま～る中沢	サービス付き高齢者向け住宅			○		○				○	○	○	131,500～234,220円	7,130円+10,000円/75,950円+10,000円	39.40～66.10㎡
ゆいま～る中沢(通称:グループハウス中沢)	住宅型有料老人ホーム			○		○				○	○	○	65,000円	88,740円**	13.52～15.60㎡
併設：「有料ショートステイなかざわ*3」「あいクリニック中沢*4」「あい訪問看護ステーション*4」「グループホーム天の川*4」「小規模多機能ほたる*4」															
ゆいま～る高島平	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	93,600～98,100円	36,660円+3,600円/55,000円+3,600円	42.34～43.51㎡
(ゆいま～る館が丘) 小規模多機能 ゆらリズム*3															

**山梨県**

ゆいま～る郡留	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	26,000～32,500円	33,000円+5,000円/49,500円+5,000円	33.07㎡
---------	---------------	--	--	---	--	--	--	--	--	---	---	---	----------------	-------------------------------	--------

**愛知県**

ゆいま～る大曾根	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	65,100～74,100円	38,500円+5,000円/46,200円+5,000円	9.95㎡ (PS含む)
ゆいま～る神南	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	63,000～79,200円	33,000円+5,000円/46,200円+5,000円	62.52㎡

**大阪府**

ゆいま～る福	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	133,580～212,480円	47,130円+10,000円/75,950円+10,000円	28.98～66.46㎡
併設：「認知症対応型デイサービスまごころの家*7」															

**兵庫県**

ゆいま～る伊川谷	サービス付き高齢者向け住宅			○						○	○	○	一括前払いのみ1,023万 ～3,451万円(15年償却)	49,230円+8,000円/78,030円+8,000円	28.98～66.46㎡
併設：「小規模多機能花菜*3」															

\* 青は各ハウスに併設等されている施設です。  
緑色は弊社経営の単独施設です。  
黄色は開設予定の施設です。

- 運営会社一覧
- \*1株式会社ティー・シー・エイ
- \*2営利法人アイランドサポート株式会社
- \*3株式会社コミュニティネット
- \*4社会医療法人 河北医療財団
- \*5株式会社ケアサービスひかり
- \*6医療法人社団玲世会
- \*7株式会社クオレ

●用語解説  
★サービス付き高齢者向け住宅:主に「自立」向けのバリアフリー対応の賃貸住宅。安否確認などのサービスがある。  
★住宅型有料老人ホーム:要介護・要支援、または自立の高齢者を受け入れる施設。  
★介護付有料老人ホーム:主に要介護向け。身体介護から、食事やリハビリまで幅広いサービスを提供する施設。

・ デイサービス:通所介護。日帰りで専門施設に通い、介護サービスを受けられる。  
・ グループホーム:認知症の方が共同生活する介護福祉施設。  
・ 小規模多機能:小規模多機能居宅介護。施設への通いを中心に、短期間宿泊、訪問などを組み合わせられるサービス。  
・ 訪問介護事務所:自立生活を維持できるよう訪問介護員を派遣するサービス。  
・ 訪問看護ステーション:看護師が訪問し、看護ケアを提供する。  
・ ショートステイ:短期入所生活介護。リハビリ等受けられ、連続30日まで入所可能。

\*自立の方の場合、要介護の方の場合は別途介護費用がかかります。  
\*\*...管理費(共益費含む)  
\*\*\*...A棟1階は別設定