

ゆいま〜るシリーズ  
機能別一覧表

お元気なうちはこれまで通り自由に、いざというときは医療・看護・介護の連携で安心な暮らしを支えます。  
—自分らしいハウス生活がきっと見つかります!!—

ハウス名など	種類	見守り体制			住宅タイプ				料金(月額)			住居占有面積	
		365日 日中有人 夜間オンコール	24時間365日有人	24時間365日 介護スタッフ常駐	マンション型	団地1棟 まるごと型	団地内 分散型	木造	食堂併設	ペット可	家賃		生活支援サービス費(税込) +共益費(非課税)★ (1人入居) / (2人入居)
<b>北海道</b>													
ゆいま〜る厚沢部	介護付有料老人ホーム		○	○				○	○		20,000円	46,850円**	20.3㎡
併設:「デイサービス巴*1」「グループホーム巴新町*1」													
<b>栃木県</b>													
ゆいま〜る那須	サービス付き高齢者向け住宅	○						○	○	○	58,000~139,000円	31,420円+8,000円/51,330円+8,000円	33.12~66.25㎡
併設:「あい・デイサービスセンター 那須*2」													
<b>埼玉県</b>													
ゆいま〜る花の木	サービス付き高齢者向け住宅	○						○		○	57,000~89,000円	27,500+10,000円/41,250+10,000円	29.54~47.62㎡
<b>東京都</b>													
ゆいま〜る多摩平の森	サービス付き高齢者向け住宅/コミュニティハウス		○					○	○	○	60,000~141,000円	47,130円+10,000円/75,950円+10,000円	42.31㎡
併設:「小規模多機能 ぐり〜んはあと*3」													
ゆいま〜る聖ヶ丘	住宅型有料老人ホーム		○		○				○	○	70,000~122,000円	57,610円/86,420円**	29.52~66.84㎡ ***
併設:「あい小規模多機能かりん*4」「あいグループホームどんぐり*4」													
ゆいま〜る拝島	サービス付き高齢者向け住宅/ 外部サービス利用型特定施設入居者生活介護		○	○	○				○	○	143,280~204,280円	47,130円+10,000円/75,940円+10,000円	28.98~66.46㎡
併設:「訪問診療 いろは診療所*6」「拝島デイサービスひかり*5」													
ゆいま〜る中沢	サービス付き高齢者向け住宅		○		○				○	○	131,500~234,220円	47,130円+10,000円/75,950円+10,000円	39.40~66.10㎡
ゆいま〜る中沢(通称:グループハウス中沢)	住宅型有料老人ホーム		○	○	○				○		65,000円	88,740円**	13.52~15.60㎡
併設:「有料ショートステイなかざわ*3」「あいクリニック中沢*4」「あい訪問看護ステーション*4」「グループホーム天の川*4」「小規模多機能ほたる*4」													
ゆいま〜る高島平	サービス付き高齢者向け住宅	○								○	93,600~98,100円	36,660円+3,600円/55,000円+3,600円	42.34~43.51㎡
(ゆいま〜る館が丘) 小規模多機能 ゆらリズム*3													
<b>山梨県</b>													
ゆいま〜る都留	サービス付き高齢者向け住宅	○							○	○	26,000~32,500円	33,000+5,000円/49,500+5,000円	33.07㎡
<b>愛知県</b>													
ゆいま〜る大曾根	サービス付き高齢者向け住宅	○									65,100~74,100円	38,500円+5,000円/46,200円+5,000円	49.95㎡(PS含む)
ゆいま〜る神南	サービス付き高齢者向け住宅	○									63,000~79,200円	33,000円+5,000円/46,200円+5,000円	62.52㎡
<b>大阪府</b>													
ゆいま〜る福	サービス付き高齢者向け住宅		○		○				○	○	133,580~212,480円	47,130円+10,000円/75,950+10,000円	28.98~66.46㎡
併設:「認知症対応型デイサービスまごころの家*7」													
<b>兵庫県</b>													
ゆいま〜る伊川谷	サービス付き高齢者向け住宅		○		○					○	一括前払いのみ1,023万~ 3,451万円(15年償却)	49,230円+8,000円/78,030円+8,000円	28.98~66.46㎡
併設:「小規模多機能花菜*3」													

\*青は各ハウスに併設等されている施設です。  
緑色は弊社経営の単独施設です。  
黄色は開設予定の施設です。

- 運営会社一覧  
\*1株式会社ティー・シー・エイ  
\*2営利法人アイランドサポート株式会社  
\*3株式会社コミュニティネット  
\*4社会医療法人 河北医療財団  
\*5株式会社ケアサービスひかり  
\*6医療法人社団玲世会  
\*7株式会社クオレ

- 用語解説  
★サービス付き高齢者向け住宅:主に「自立」向けのバリアフリー対応の賃貸住宅。安否確認などのサービスがある。  
★住宅型有料老人ホーム:要介護・要支援、または自立の高齢者を受け入れる施設。  
★介護付有料老人ホーム:主に要介護向け。身体介護から、食事やリハビリまで幅広いサービスを提供する施設。

- ・デイサービス:通所介護。日帰り専門施設に通い、介護サービスを受けられる。  
・グループホーム:認知症の方が共同生活する介護福祉施設。  
・小規模多機能:小規模多機能居宅介護。施設への通いを中心に、短期間宿泊、訪問などを組み合わせられるサービス。  
・訪問介護事務所:自立生活を維持できるよう訪問介護員を派遣するサービス。  
・訪問看護ステーション:看護師が訪問し、看護ケアを提供する。  
・ショートステイ:短期入所生活介護。リハビリ等受けられ、連続30日まで入所可能。

\*自立の方の場合、要介護の方の場合は別途介護費用がかかります。  
\*\*…管理費(共益費含む)  
\*\*\*…A棟1階は別設定